

R O M Â N I A
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SLIMNIC

H O T Ă R Ă R E A
NR.115/2022

Privind modificarea si completarea inventarului bunurilor care apartin domeniului public al comunei Slimnic însușit prin HCL nr.12/2001 si atestat prin HG nr.978/2002- anexa 53

Consiliul local al comunei Slimnic, întrunit în ședința ordinară din data de 22.11.2022,
Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.7202/2022 întocmit de inițiator Nan Aron Adrian, primarul comunei Slimnic,
 - raportul de specialitate nr.7203/2022, întocmit de secretarul general
 - Documentatia tehnică întocmită de Stoica Marcel Alexandru, persoană fizică autorizată,
- Văzând avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local

În conformitate cu prevederile art.10 alin.2, art.24 alin.1-3 , art.41 alin. 5 din Legea nr.7/1996 privind cadastrul si publicitatea imobiliara, republicată cu modificările și completările ulterioare

În temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit.c) ,art.136 alin.8, art. 139 alin 3 lit.g) și art. 196 alin. 1 lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1:- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Slimnic însușit prin H.C.L. Slimnic nr.12/2001, cu modificările și completările ulterioare, se modifică după cum urmează:

- poziția nr.5- coloana „elemente de identificare” va avea următorul cuprins:
„clădire dispensar , situată în sat Ruși nr.389 , comuna Slimnic, compusă din:
-parter-spații depozitare, baie, acces pivniță, pivniță, acces etaj
-etaj-cabinet medical, sala depozitare, sală așteptare, baie ,2 W.C., sală tratamente , sală așteptare și hol

Suprafața construită la sol:179,40 mp. și teren in suprafata de 313 mp înscris in CF nr.111208 Slimnic, (nr.vechi 81/Ruși) nr.top 697/1)

- coloana „valoarea de inventar” va avea următorul cuprins- 132.787,50 lei

Art.2:-Se însușește documentația topo cadastrală de actualizare date imobil din localitatea Ruși nr. 389 ,înscris în Anexa la H.C.L. nr.12/2001 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Slimnic, la poz.5, conform anexei care face parte din prezenta hotărâre.

Art.3:-Se aprobă formalitățile pentru înscrierea dreptului de proprietate publică a comunei Slimnic ,pentru imobilul- construcție administrativă : clădire dispensar și spații de depozitare și teren în suprafață totală de 313 mp., înscris la poz.nr.5 în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Slimnic însușit prin H.C.L. Slimnic nr.12/2001 și atestat prin HG nr.978/2002- anexa 53 .

Art.4:-Primarul comunei va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Adoptată la Slimnic în data de 22 noiembrie 2022
Cu 12 voturi „pentru”, din numărul de 13 consilieri în funcție

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Dumitru-Sebastian FLUTUR

Contrasemnează:
Secretar general,
Rodica MANUIL

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	313	Loc.RUSI, INTRAVILAN, Jud. Sibiu

Nr. Carte Funciara	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
111208	SLIMNIC

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	313	Nr top 697/1. Teren.
Total		313	-

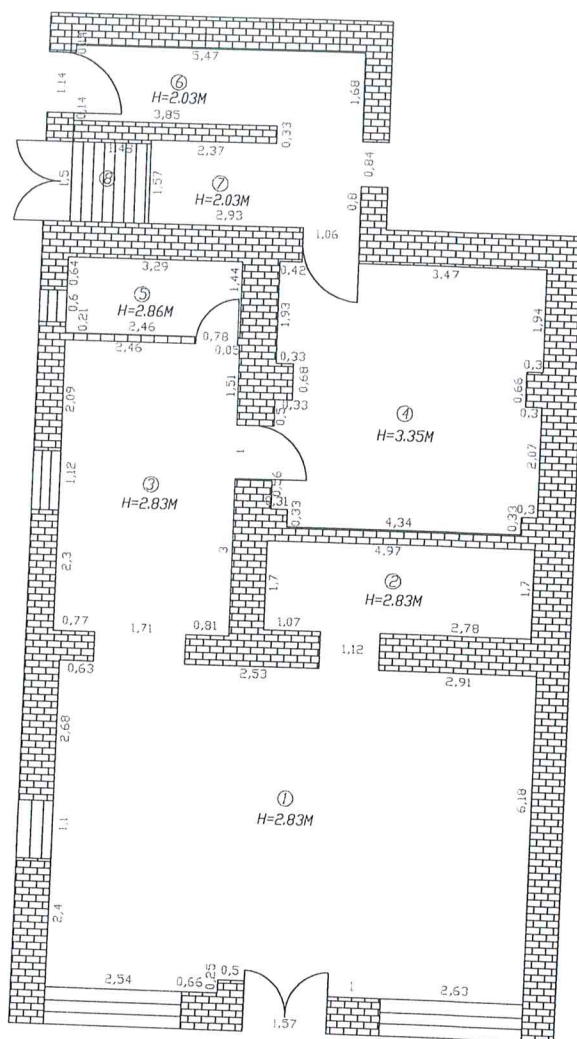
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
1	CAS	179	Construcție administrativ și social culturală. S. construită desfasurată: 358 mp.
Total		179	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 313mp Suprafața din act = 313mp	
Executant : Stoica Marcel Alexandru Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren STOICA MARCEL- ALEXANDRU Semnătura și ștampila Data: 21.11.2022	Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Data..... Ștampila BCPI

* În situația în care există numere cadastrale pentru imobilele vecine, în locul numelui vecinului se va trece numărul cadastral, iar în lipsa numărului cadastral numărul topografic sau numărul administrativ. Suprafețele se rotunjesc la metru pătrat.

Proprietari: COMUNA SLIMNIC

Nr.top al terenului :	Suprafata(mp)	Adresa imobilului :	
697/1	313	COMUNA SLIMNIC, loc. Rusi, intravilan-Jud.Sibiu	
C.F. nr. :	111208	U.A.T.	SLIMNIC
Cod unitate indiv.(U) :		C.F. individuala :	

[illegible]

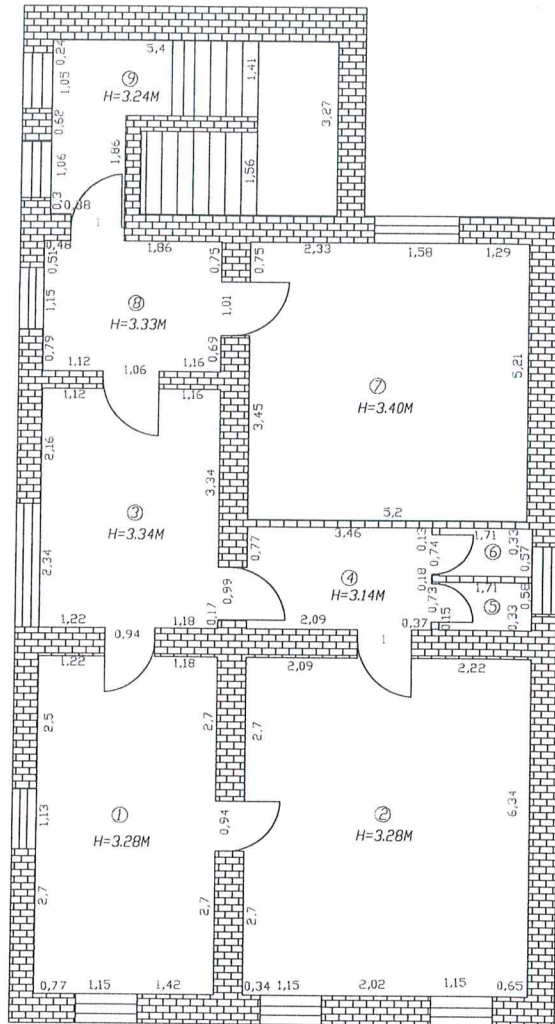
Executant :	Data :
STOICA MARCEL ALEXANDRU	21.11.2022
STOICA MARCEL- ALEXANDRU	

RELEVU -C1 - ETAJ (DISPENSAR)

Scara 1 : 100

Proprietari: COMUNA SLIMNIC

Nr.top al terenului :	Suprafata (mp)	Adresa imobilului :	
697/1	313	COMUNA SLIMNIC, loc. Rusi, intravilan-Jud.Sibiu	
C.F. nr. :	111208	U.A.T.	SLIMNIC
Cod unitate indiv.(U) :		C.F. individuala :	



Nr. incapere	Denumire incapere	Supr.utila [m.p.]
1	CABINET MEDICAL	21.18
2	SALA DEPOZITARE	33.67
3	SALA ASTEPTARE	15.03
4	BAIE	6.68
5	V.C.	1.56
6	V.C.	1.54
7	SALA TRATAMENTE	27.09
8	SALA ASTEPTARE	8.18
9	HOL	17.66
Suprafata utila = 132.59 MP		
Suprafata construita = 179.40 MP		

Executant :	Data :
STOICA MARCEL ALEXANDRU	21.11.2022
STOICA MARCEL-ALEXANDRU	

435550 +495689

495



IE 101588
DRUM



C1
P+E
S = 179 MP

19.12
CF 111208
NR TOP 697/1
COMUNA SLIMNIC
S = 313 MP

NR TOP 697/1

CC 953

CC 957

15.42

10.14

5.47

3.83

3.91

4.18

2.52

10.40

0.848

20.69

PRESEDINTE DE SEDINTA
Anunțu - Sebastian Furtu

CONTRASECINUT
SECRETAR GENERAL
Radu MANUIC

495639

95639

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	313	Loc.RUSI, INTRAVILAN, Jud. Sibiu

Nr. Carte Funciara	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
111208	SLIMNIC

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	313	Nr top 697/1. Teren.
Total		313	-

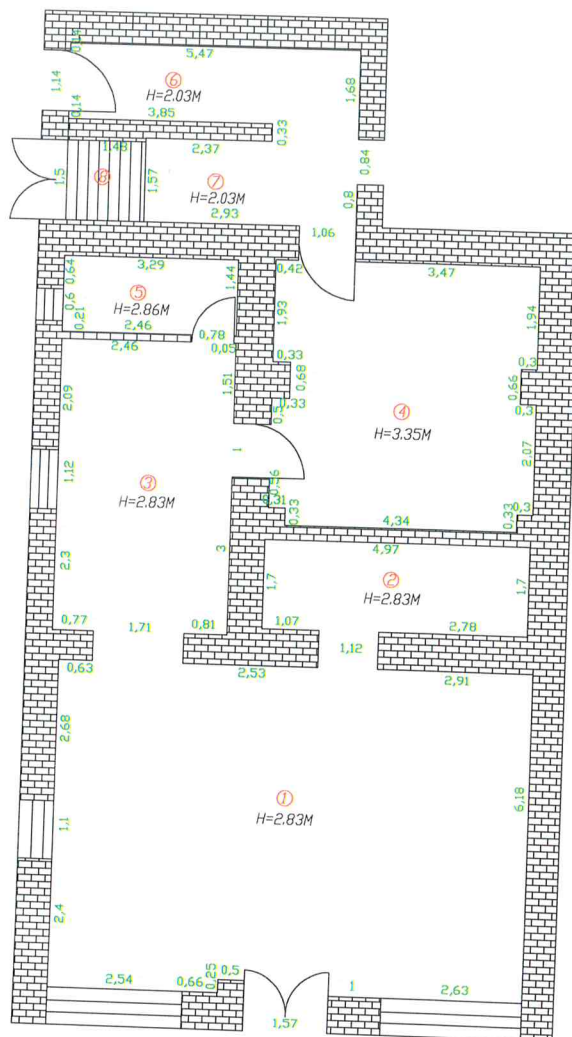
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
1	CAS	179	Construcție administrativ si social culturala. S. construita desfasurata: 358 mp.
Total		179	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 313mp Suprafața din act = 313mp	
Executant : Stoica Marcel Alexandru Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren STOICA MARCEL- ALEXANDRU Semnătura și ștampila Data: 21.11.2022	Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Data: Ștampila BCPI

* În situația în care există numere cadastrale pentru imobilele vecine, în locul numelui vecinului se va trece numărul cadastral, iar în lipsa numărului cadastral numărul topografic sau numărul administrativ. Suprafețele se rotunjesc la metru pătrat.

Proprietari: COMUNA SLIMNIC

Nr.top al terenului :	Suprafata(mp)	Adresa Imobilului :	
697/1	313	COMUNA SLIMNIC,	loc. Rusi, intravilan-Jud.Sibiu
C.F. nr. :	111208	U.A.T.	SLIMNIC
Cod unitate indiv.(U) :		C.F. individuala :	

[illegible]

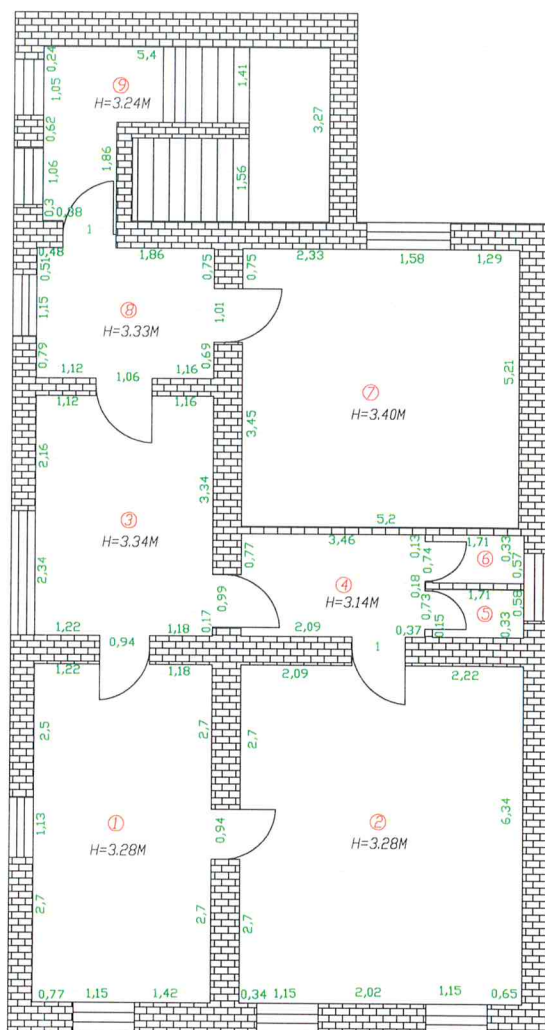
Executant :	Data :
STOICA MARCEL ALEXANDRU	21.11.2022
STOICA MARCEL- ALEXANDRU	

RELEVU -C1 - ETAJ (DISPENSAR)

Scara 1 : 100

Proprietari: COMUNA SLIMNIC

Nr.top al terenului :	Suprafata (mp)	Adresa imobilului :	
697/1	313	COMUNA SLIMNIC, loc. Rusi, intravilan-Jud.Sibiu	
C.F. nr. :	111208	U.A.T.	SLIMNIC
Cod unitate indiv.(U) :		C.F. individuala :	



Nr. incapere	Denumire incapere	Supr.utila [m.p.]
1	CABINET MEDICAL	21.18
2	SALA DEPOZITARE	33.67
3	SALA ASTEPTARE	15.03
4	BAIE	6.68
5	W.C.	1.56
6	W.C.	1.54
7	SALA TRATAMENTE	27.09
8	SALA ASTEPTARE	8.18
9	HOL	17.66
Suprafata utila = 132.59 MP		
Suprafata construita = 179.40 MP		

Executant :	Data :
STOICA MARCEL ALEXANDRU	21.11.2022
STOICA MARCEL-ALEXANDRU	

435550 +495689

4956



IE 101588
DRUM



CC 957

C1
P+E
S = 179 MP

CF 111208
NR TOP 697/1
COMUNA SLIMNIC
S = 313 MP

CC 953

NR TOP 697/1

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Anușter - Școlăruș Furtună

CONTRASEMNEATĂ
SECRETAR GENERAL
Răzvan MANUIA

495639

435550 +495639