ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SLIMNIC
H O T Ă R Â R E A

Nr. 13/ 2022

privind însușirea documentației topo-cadastrale pentru imobilul de natură intravilan ,situat în Slimnic,str.Mediașului , înscris în CF nr. 103215 Slimnic , nr. cad. 103215

Consiliul local al comunei Slimnic întrunit în ședința ordinară din data de 31.01.2022,
Având în vedere:
-Referatul de aprobare nr.685/2022 întocmit de inițiator, primar Nan Aron Adrian
-Raportul de specialitate nr.686/2022, întocmit de secretarul general al comunei, ,

-Documentația tehnică întocmită de Vrabie Adrian –persoană autorizată în vederea dezmembrării imobilului, situat în intravilanul comunei Slimnic, str.Mediașului , înscris în CF nr. 103215 Slimnic , nr. cad. 103215
-Referatul de admitere (dezmembrare imobil) , nr.134028/08.12.2021, emis de OCPI Sibiu,
Văzând avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul consiliului local al comunei Slimnic,

În conformitate cu prevederile :
-art.25 alin.2 din Legea nr.7/1996 privind cadastrul si publicitatea imobiliara, republicată cu modificările și completările ulterioare ;
-art.23 lit.e), art.132 alin.1 din Anexa la Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru si Publicitate Imobiliară nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara;
-art.879 alin.2 și 5 și art.880 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil ,republicat, cu modificările și completările ulterioare
În temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit.c) alin.6 lit.c) ,art.136 alin.8, art. 139 alin.3 lit.g) și art. 196 alin. 1 lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1(1)-Se însușește documentația topo-cadastrală de dezmembrare a imobilului teren situat în intravilanul comunei Slimnic ,str.Mediașului , în suprafață de 718 mp. cu categoria de folosință curți-construcții ,înscris în CF nr. 103215 Slimnic , nr. cad. 103215,**anexa nr.1** la prezenta hotărâre , în două loturi, după cum urmează :

- Lot 1-nr.cadastral 111066 ,teren împrejmuit cu suprafața de 589 mp.și construcție nr.top 46/2/1
- Lot 2-nr.cadastral 111067,teren împrejmuit în suprafață de 129 mp și construcție nr.top 46/2/2

cu propunerea de instituire a unei servituți de trecere , cu mijloace auto, asupra lotului 2 în favoarea lotului 1.

(2)-Se aprobă dezmembrarea imobilului teren situat în intravilanul comunei Slimnic,str.Mediașului , în suprafață de 718 mp. cu categoria de folosință curți-construcții ,înscris în CF nr. 103215 Slimnic , nr. cad. 103215,în două loturi, după cum urmează :

- Lot 1-nr.cadastral 111066 ,teren împrejmuit cu suprafața de 589 mp.și construcție nr.top 46/2/1
- Lot 2-nr.cadastral 111067,teren împrejmuit în suprafață de 129 mp și construcție nr.top 46/2/2

(3)-Se aprobă instituirea unei servituți de trecere , cu mijloace auto, asupra lotului nr.2 în favoarea lotului nr.1.

Art.2:-Imobilul de natură intravilan situat în Slimnic ,str.Mediașului , în suprafață de 718 mp. cu categoria de folosință curți-construcții ,înscris în CF nr. 103215 Slimnic , nr. cad. 103215, precum și imobilele de natură teren nou formate , sunt în proprietatea privată a comunei Slimnic.

Art.3:-Se împuternicește Primarul comunei Slimnic să semneze actul autentic de dezmembrare al imobilului ce face obiectul prezentei hotărâri.

Art.4:-Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se însărcinează domnul Primar al comunei Slimnic.

Adoptată în Slimnic, la data de 31 ianuarie 2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Poplăcean Ioan Florin

Contrasemnează
Secretar general,
Manuil/Rodica

Difuzat: 1 ex. Institutia Prefectului-judetul Sibiu/1 ex. Dosar sedinta/1 ex. Dosar hotarari