

PROCES – VERBAL

Încheiat astăzi, 31.08.2021 cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Slimnic

Sedinta începe la ora 12,00.

Consiliul Local al comunei Slimnic a fost convocat înscris în temeiul art.133 alin.1 lit.a), art.134 alin.1 lit.a) alin.3 lit.a) alin.5 , art.155 alin.1 lit.b) Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

La ședință participă: dl. Nan Aron Adrian primar și d-na Manuil Rodica , secretar general

Primar: Sarut mana, bună ziua .Domnilor consilieri, ședința ordinară a Consiliului Local a fost convocată în baza Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ. Din numărul total de 13 consilieri sunt prezenți 10(absenți dnul Isdraila Bogdan ,dnul Vintila Pavel și dna Tocaciu Mioara)

Primarul deschide ședința Consiliului Local și supune aprobării ordinea de zi :

1.Aprobarea procesului verbal al ședinței extraordinare a consiliului local din data de 10.08.2021

2.Proiect de Hotărâre privind aprobarea decontării navetei cadrelor didactice din cadrul Școlii Gimnaziale Slimnic, pentru luna iulie 2021

Inițiator- primar Nan Aron Adrian

Aviz:Comisia pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială

3.Proiect de Hotărâre privind acordarea cu titlu gratuit a cantității de 13 mc.material lemnos pentru construcții,d-lui Zdărcu Nicolae din Slimnic, str.După Cetate nr.35 , în vederea refacerii anexei afectate de incendiu

Inițiator- primar Nan Aron Adrian

Aviz:Comisia pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială

4.Proiect de Hotărâre privind dezlipirea unor imobile –terenuri-situate în extravilanul comunei Slimnic,în vederea reconstituirii dreptului de proprietate asupra terenurilor, în temeiul legilor fondului funciar.

Inițiator- primar Nan Aron Adrian

Aviz:Comisia pentru activități economico-financiare, agricultură ,amenajarea teritoriului și urbanism

5.Proiect de Hotărâre privind modificarea și completarea Programului anual al achizițiilor publice pe anul 2021, aprobat prin H.C.L. nr.41/2021

Inițiator- primar Nan Aron Adrian

Aviz:Comisia pentru activități economico-financiare, agricultură ,amenajarea teritoriului și urbanism

6.Proiect de Hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită a unor terenuri proprietate privată a comunei Slimnic, beneficiarilor Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală

Inițiator- primar Nan Aron Adrian

Aviz: Comisia pentru protecția copii, tineret și sport, protecția mediului turism ,juridic și de disciplină.

7.Proiect de hotărâre privind modificarea statului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului comunei Slimnic precum și al serviciilor publice de interes local

Inițiator- primar Nan Aron Adrian

Aviz: Comisia pentru protecția copii, tineret și sport, protecția mediului turism juridic și de disciplină.

8.Proiect de Hotărâre privind acordarea unui mandat special în vederea exercitării votului pentru primirea în cadrul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "Asociația de Apă Sibiu" a Unităților Administrative Teritoriale Comuna Boița și Comuna Orlat

Inițiator- primar Nan Aron Adrian

Aviz: Comisia pentru protecția copii, tineret și sport, protecția mediului turism juridic și de disciplină.

9.Întrebări, interpelări

ORDINEA DE ZI SUPLIMENTARĂ:

1.Proiect de Hotărâre privind organizarea întâlnirilor și stabilirea programului de audiențe a consilierilor locali ai comunei Slimnic, județul Sibiu.

Inițiator- primar Nan Aron Adrian

Aviz: Comisia pentru protecția copii, tineret și sport, protecția mediului turism juridic și de disciplină.

2.Proiect de Hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului local în Consiliul de Administrație al Școlii gimnaziale Slimnic

Inițiator- primar Nan Aron Adrian

Aviz:Comisia pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială

3.Proiect de Hotărâre privind modul de valorificare și stabilirea prețului de vânzare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică a comunei Slimnic

Inițiator- primar Nan Aron Adrian

Aviz:Comisia pentru activități economico-financiare, agricultură ,amenajarea teritoriului și urbanism

Ordinea de zi și cea suplimentară este aprobată cu unanimitate de voturi.

Dnul consilier Șoroștinean Virgil este ales președinte de sedinta.

Se adoptă Hotărârea nr.73/2021

1.**Dnul președinte** Șoroștinean Virgil supun la vot aprobarea procesul verbal al ședinței din data de 10.08.2021

-Cine este pentru? 10

-Cine este împotriva ? ...-....

-Daca se abține cineva?.....-.....

Dnul președinte Șoroștinean Virgil

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea decontării navetei cadrelor didactice din cadrul Școlii Gimnaziale Slimnic, pentru luna iulie 2021

Intervenții? Supun la vot.

-Cine este pentru? 10

-Cine este împotriva ? ...-....

-Daca se abține cineva?.....-.....

Se adoptă Hotărârea nr.74/2021 cu 10 voturi pentru.

Dnul președinte Șoroștinean Virgil

3.Proiect de Hotărâre privind acordarea cu titlu gratuit a cantității de 13 mc.material lemnos pentru construcții,d-lui Zdârcu Nicolae din Slimnic, str.După Cetate nr.35 , în vederea refacerii anexei afectate de incendiu

Intervenții?

Primarul explică cum s-a ajuns la această cantitate de lemn. Dl.Zdârcu a venit cu o listă de produse de care are nevoie pentru reconstrucția anexei distrusă în incendiu.
Supun la vot.

-Cine este pentru? 10

-Cine este împotriva ? ...-....

-Dacă se abține cineva?.....-.....

Se adoptă Hotărârea nr.75/2021 cu 10 voturi pentru.

Dnul președinte Șoroștinean Virgil

4. Proiect de Hotărâre privind dezlipirea unor imobile –terenuri-situate în extravilanul comunei Slimnic, în vederea reconstituirii dreptului de proprietate asupra terenurilor, în temeiul legilor fondului funciar.

Domnul primar -Terenurile care fac obiectul dezmembrărilor sunt înscrise în CF nr.107234 Slimnic, în suprafață totală de 18.962 mp; CF nr.107752 Slimnic în suprafață totală de 3000 mp; CF nr.107686 Slimnic în suprafață de 3.379 mp.; CF nr.107767 Slimnic în suprafață totală de 4.870 mp și CF nr.104767 Slimnic în suprafață de 27.698 mp., situate în extravilanul comunei Slimnic, rezultate ca urmare a lucrării de cadastru sistematic la nivelul comunei Slimnic, ca surplus rezultat din măsurători. Pe aceste nu au fost emise titluri de proprietate și nu au existat puneri în posesie și pot fi incluse în rezerva Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Slimnic în vederea reconstituirii dreptului de proprietate, punerii în posesie și eliberării titlurilor de proprietate pentru persoanele înscrise în anexele lucrării de fond funciar a Comunei Slimnic.

Aceste dezmembrări de terenuri care sunt prezentate sunt cele despre care am vorbit în ultimele trei ședințe de consiliu. Ultima oară ați solicitat să vă prezentăm anexele cu toate persoanele care mai au de primit teren. Aveți în față toate legile fondului funciar, legea 18/1991, legea 1/2000 și legea nr.247/2005. Lucrarea de dezmembrare a fost întocmită de Dl. Mașca Miron, persoană autorizată, și admisă de OCPI Sibiu,

- Imobilul înscris în CF nr.107234 Slimnic, nr.cadastral 107234 în suprafață totală de 18.962 mp, proprietatea comunei Slimnic se dezmembrează în imobilele :

Lot 1 -suprafața de 9000 mp, nr.cadastral 107914, *parcelă propusă pentru a fi întocmit titlul de proprietate pentru Roth Maria, cerere aprobată în baza Legii nr.247/2005*

Lot 2 -suprafața de 9962 mp, nr.cadastral 107915

- Imobilul înscris în CF nr.107752 Slimnic, nr.cadastral 107752 în suprafață totală de 3000 mp, proprietatea comunei Slimnic se dezmembrează în imobilele :

Lot 1 -suprafața de 1000 mp, nr.cadastral 107889

Lot 2 -suprafața de 2000 mp, nr.cadastral 107890, *parcelă propusă pentru a fi întocmit titlul de proprietate pentru Bobeș Pavel, Pal Ioan, Pal Vasile, cerere aprobată în baza Legii nr.18/1991*

- Imobilul înscris în CF nr.107686 Slimnic, nr.cadastral 107686 în suprafață totală de 3379 mp, proprietatea comunei Slimnic se dezmembrează în imobilele :

Lot 1 -suprafața de 1393 mp, nr.cadastral 107897, *parcelă propusă pentru a fi întocmit titlul de proprietate pentru Bobeș Pavel, Pal Ioan, Pal Vasile, cerere aprobată în baza Legii nr.18/1991*

Lot 2 -suprafața de 1986 mp, nr.cadastral 107898

- Imobilul înscris în CF nr.107767 Slimnic, nr.cadastral 107767 în suprafață totală de 4870 mp, proprietatea comunei Slimnic se dezmembrează în imobilele :

Lot 1 -suprafața de 2142 mp, nr.cadastral 107891

Lot 2 -suprafața de 2728 mp, nr.cadastral 107892, *parcelă propusă pentru a fi întocmit titlul de proprietate pentru Lupean Maria , cerere aprobată în baza Legii nr.18/1991*

- Imobilul înscris în CF nr.104767 Slimnic,nr.cadastral 104767 în suprafață totală de 27.698 mp, proprietatea comunei Slimnic se dezmembrează în imobilele :

Lot 1 -suprafața de 25500 mp, nr.cadastral 107899, *parcelă propusă pentru a fi întocmit titlul de proprietate pentru Retter Katharina, cerere aprobată în baza Legii nr.247/2005*

Lot 2 -suprafața de 2198 mp, nr.cadastral 107900

Dnul președinte Șoroștinean Virgil

Am înțeles că unii dintre dumneavoastră solicitați ca titlurile de proprietate să fie întocmite pe terenuri situate în Albi.Dacă vă uitați în anexe o să vedeți că persoanelor respective trebuie să li se reconstituiască dreptul de proprietate în teren preluat de la CAP sau IAS , nu unde vor consilierii.

Dnul consilier Flutur Dumitru-sunt și alte rezerve nu este obligatoriu acolo, pentru că așa vrea dl.Șurean .Am cerut la ședința trecută să ne prezentați planurile parcelare din acele zone.

Dnul consilier Tărchilă Mircea-câte persoane sunt afectate de aceste lucrări de dezmembrare.

Domnul primar-procese verbale au fost începute , noi doar le-am definitivat .Avem o problemă în zona cu nr.cadastral 107889 -suprafața de 1000 mp, și a nr.cadastral 107890-suprafața de 2000 mp.Este nevoie de această dezmembrare pentru a întocmi titlul de proprietate pentru *Bobș Pavel, Pal Ioan , Pal Vasile*, iar suprafața de 1000 mp. sa putem sa o folosim pentru a re poziționa unele parcele din tarlăua respectivă.

Dnul consilier Flutur Dumitru-domnule primar, știm că această parcelă de 2000 mp.este a domnului Șurean I. Și pentru parcela dlui Șurean , dl.Mașca a pus alte persoane pe terenuri cu categoria de folosință, neproductiv, vi se pare corect?

Domnul primar- Parcela cu nr.cadastral 107890 în suprafața de 2000 mp .este înscrisă pe procesul verbal de punere în posesie a domnilor *Bobș Pavel, Pal Ioan , Pal Vasile*. Fiecare persoană este liberă să facă ce vrea cu terenul la care are dreptul după ce are titlul de proprietate.Așa cum am spus mai devreme pentru a corecta lucrarea de întăbulare și a re poziționa unele parcele avem nevoie de suprafața de 1000 mp.cu nr.cadastral 107889 .

Dnul președinte Șoroștinean Virgil :domnule consilier Flutur D. noi trebuie să votăm dezmembrarea terenurilor , nu ne interesează altceva.

Mai sunt alte discuții?

Supun la vot.

-Cine este pentru? 4 (Stângu Ioan,Poplăcean F.,Șoroștinean V. și Ganea P)

-Cine este împotriva ? 2 (Flutur D. și Stănilă S.)

-Daca se abține cineva? 4(Tărchilă M.,Crețu D., Panțiru O.,Irimie R.)

Dnul consilier Panțiru Ghe.Ovidiu-eu mă abțin pentru că și mie mi-a greșit domnul Mașca întăbularea unei parcele de teren.

Dnul consilier Crețu Dacian -eu mă abțin pentru că nu am înțeles proiectul de hotărâre.

Proiectul de Hotărâre privind dezlipirea unor imobile –terenuri-situate în extravilanul comunei Slimnic,în vederea reconstituirii dreptului de proprietate asupra terenurilor, în temeiul legilor fondului funciar, a fost respins.

Dnul președinte Șoroștinean Virgil

5.Proiect de Hotărâre privind modificarea și completarea Programului anual al achizițiilor publice pe anul 2021, aprobat prin H.C.L. nr.41/2021

Intervenții?

Domnul primar-Dorim să achiziționăm un deumidificator pentru ca să-l punem în pivnița Primăriei, la Școla de jos în care a funcționat grădinița unde va trebui să mutăm dispensarul uman în momentul în care vom începe lucrările de reabilitare la spațiu și în alte locuri în care umiditatea este în exces.La toate clădirile pe care le administrăm avem probleme cu igrasia.

Dnul consilier Flutur Dumitru-și la clădirea gradiniței?

Domnul primar-așa cum am spus, îl vom monta unde este nevoie.

Supun la vot.

-Cine este pentru? 10

-Cine este împotriva ? ...-....

-Dacă se abține cineva?.....-.....

Se adoptă Hotărârea nr.76/2021 cu 10 voturi pentru.

Dnul președinte Șoroștinean Virgil

6.Proiect de Hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită a unor terenuri proprietate privată a comunei Slimnic, beneficiarilor Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală

Intervenții?

Dnul consilier Flutur Dumitru-nu există un termen în care au obligația beneficiarii de terenuri să construiască casele ? Ce facem cu cei care nu au respectat termenul.

Domnul primar-e foarte ușor domnule Flutur să le luăm terenul , dar să știți că oamenii se duc în Germania să lucreze ca să facă bani pentru construcția unei case,

Dnul consilier Flutur Dumitru-să chemăm oamenii care nu au construit până acuma să le punem în vedere termenul pe care îl au pentru construire.

Domnul primar-Beneficiarii de terenuri cunosc termenul de construire.

Dnul președinte Șoroștinean Virgil

Dacă nu mai sunt intervenții, supun la vot.

-Cine este pentru? 10

-Cine este împotriva ? ...-....

-Dacă se abține cineva?.....-.....

Se adoptă Hotărârea nr.77/2021 cu 10 voturi pentru.

Dnul președinte Șoroștinean Virgil

7.Proiect de Hotărâre privind modificarea statului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului comunei Slimnic precum și al serviciilor publice de interes local

Intervenții?

Domnul primar-dorim să angajăm la compartimentul fond funciar încă o persoană pe postul rămas vacant după plecarea lui Gusti. Să cumpărăm un GPS și persoana respectivă să se deplaseze în teren ca să măsoare terenurile, după ce se realizează lucrarea de cadastru sistematic .

Dnul consilier Flutur Dumitru-este persoană autorizată?

Domnul primar-nu, este funcționar public , nu are cum să fie persoană autorizată.Postul vacant este de functionar public.

Dnul consilier Flutur Dumitru-nu înțeleg de ce nu angajați o persoană autorizată.

Domnul primar-Nu se poate

Dnul consilier Flutur Dumitru-domnul Isdraila Bogdan a spus că se poate.

Dnul președinte Șoroștinean Virgil

Dacă nu mai sunt intervenții, supun la vot.

-Cine este pentru? 10

-Cine este împotriva ? ...-....

-Daca se abține cineva?.....-.....

Se adoptă Hotărârea nr.78/2021 cu 10 voturi pentru.

Dnul președinte Șoroștinean Virgil

8.Proiect de Hotărâre privind acordarea unui mandat special în vederea exercitării votului pentru primirea în cadrul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "Asociația de Apă Sibiu" a Unităților Administrative Teritoriale Comuna Boița și Comuna Orlat

Intervenții? Supun la vot.

-Cine este pentru? 10

-Cine este împotriva ? ...-....

-Daca se abține cineva?.....-.....

Se adoptă Hotărârea nr.79/2021 cu 10 voturi pentru.

Dnul președinte Șoroștinean Virgil-trecem la ordinea de zi suplimentară

1.Proiect de Hotărâre privind organizarea întâlnirilor și stabilirea programului de audiențe a consilierilor locali ai comunei Slimnic, județul Sibiu.

Intervenții? Supun la vot.

-Cine este pentru? 10

-Cine este împotriva ? ...-....

-Daca se abține cineva?.....-.....

Se adoptă Hotărârea nr.82/2021 cu 10 voturi pentru.

2.Proiect de Hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului local în Consiliul de Administrație al Școlii gimnaziale Slimnic

Intervenții? Supun la vot.

-Cine este pentru? 10

-Cine este împotriva ? ...-....

-Daca se abține cineva?.....-.....

Se adoptă Hotărârea nr.81/2021 cu 10 voturi pentru.

Dnul președinte Șoroștinean Virgil

3.Proiect de Hotărâre privind modul de valorificare și stabilirea prețului de vânzare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică a comunei Slimnic

Intervenții?

Domnul primar- prezintă proiectul de hotărâre.

Dnul consilier Flutur Dumitru-la noi se vinde materialul lemnos cel mai ieftin.

Dnul consilier Tărchilă Mircea-întreadevăr, am participat la licitația organizată la Nocrich , acolo se stabilesc prețuri mult mai mari.

Se propune prețul de vânzare la licitație să pornească de la 800 lei/mc.

Dnul președinte Șoroștinean Virgil

Dacă nu mai sunt supun la vot.

-Cine este pentru? 10

-Cine este împotriva ? ...-....

-Daca se abține cineva?.....-.....

Se adoptă Hotărârea nr.80/2021 cu 10 voturi pentru.

Dnul președinte Șoroștinean Virgil - declară ședința închisă la ora 16.

Președinte de ședință,
Șoroștinean Virgil

Secretar General,
Manuș Rodica