

PROCES – VERBAL

Încheiat astăzi, 29.09.2021 cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Slimnic

Sedinta începe la ora 12,00.
Consiliul Local al comunei Slimnic a fost convocat în scris în temeiul art.133 alin.1 lit.a), art.134 alin.1 lit.a) alin.3 lit.a) alin.5 , art.155 alin.1 lit.b) Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

La ședință participă: dl. Nan Aron Adrian primar și d-na Manuil Rodica , secretar general

Primar: Sarut mana, buna ziua .Domnilor consilieri, sedinta ordinara a Consiliului Local a fost convocata in baza Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ. Din numarul total de 13 consilieri sunt prezenti 13

Primarul deschide ședința Consiliului Local și supune aprobării ordinea de zi :

1. Aprobarea procesului verbal al şedinţei extraordinare a consiliului local din data de 17.09.2021

2.Proiect de Hotărâre privind aprobarea decontării navetei cadrelor didactice din cadrul Școlii Gimnaziale Slimnic, pentru luna august 2021

Initiator- primar Nan Aron Adrian

Aviz: Comisia pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială

3. Proiect de Hotărâre privind aprobarea contribuției la "Fondul de solidaritate" pentru ajutorarea persoanelor afectate de fenomene meteo extreme, a pandemiilor sau a altor fenomene meteo extreme de forta majoră, care pot avea ca efect vătămarea vieții omenești, boală incurabilă, distrugerea de bunuri materiale, mobile sau imobile ale cetățenilor sau instituțiilor publice

Initiator- primar Nan Aron Adrian

Aviz: Comisia pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială

4.Proiect de Hotărâre privind punerea la dispoziție și includerea în rezerva Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Slimnic a unor terenuri rezultate ca urmare a lucrării de cadastru sistematic la nivelul comunei Slimnic și dezlipirea imobilelor situate în extravilanul comunei Slimnic , în vederea reconstituirii dreptului de proprietate asupra terenurilor în temeiul legilor fondului funciar.

Initiator- primar Nan Aron Adrian

Aviz:Comisia pentru activități economico-financiare, agricultură ,amenajarea teritoriului și urbanism

5.Proiect de Hotărâre privind validarea Dispoziției Primarului nr.138/23.09.2021 privind rectificarea bugetului local al comunei Slimnic.

Initiator- primar Nan Aron Adrian

Aviz:Comisia pentru activități economico-financiare, agricultură ,amenajarea teritoriului și urbanism

6.Proiect de Hotărâre privind rectificarea bugetului local al comunei Slimnic.

Inițiator- primar Nan Aron Adrian

Aviz: Comisia pentru activități economico-financiare, agricultură ,amenajarea teritoriului și urbanism

7.Proiect de Hotărâre privind modul de valorificare și stabilirea prețului de vânzare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică a comunei Slimnic

Inițiator- primar Nan Aron Adrian

Aviz: Comisia pentru activități economico-financiare, agricultură ,amenajarea teritoriului și urbanism

8.Proiect de Hotărâre privind aprobarea Devizului general actualizat al obiectivului de investiții „ Modernizare drumuri de interes local, comuna Slimnic, județul Sibiu -revizuit”

Inițiator- primar Nan Aron Adrian

Aviz: Comisia pentru activități economico-financiare, agricultură ,amenajarea teritoriului și urbanism

9.Proiect de Hotărâre privind ajustarea prețului contractului de achiziție publică de lucrări a obiectivului de investiții „ Modernizare drumuri de interes local, comuna Slimnic, județul Sibiu -revizuit”

Inițiator- primar Nan Aron Adrian

Aviz: Comisia pentru activități economico-financiare, agricultură ,amenajarea teritoriului și urbanism

10.Proiect de Hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită a unor terenuri proprietate privată a comunei Slimnic, beneficiarilor Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală

Inițiator- primar Nan Aron Adrian

Aviz: Comisia pentru protecția copii, tineret și sport, protecția mediului turism ,juridic și de disciplină.

11.Proiect de hotărâre privind aprobarea organigramei și a statului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului comunei Slimnic precum și al serviciilor publice de interes local

Inițiator- primar Nan Aron Adrian

Aviz: Comisia pentru protecția copii, tineret și sport, protecția mediului turism ,juridic și de disciplină.

12.Întrebări, interpelări

ORDINEA DE ZI SUPLIMENTARĂ:

1.Proiect de hotărâre privind acordarea cantității de 5 mc.lemn stejar cu titlu gratuit, Parohiei Ortodoxe Române Slimnic II

Inițiator- primar Nan Aron Adrian

Aviz: Comisia pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială

Ordinea de zi și ordinea de zi suplimentară sunt aprobate cu unanimitate de voturi.

Dnul consilier Ganea Petru este ales președinte de sedinta.

Se adoptă Hotărârea nr.86/2021

1.**Dnul președinte** Ganea Petru supun la vot aprobarea procesul verbal al ședinței din data de 17.09.2021

-Cine este pentru? 13

-Cine este împotriva ? ...-....

-Daca se abține cineva?.....-.....

Dnul președinte Ganea Petru

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea decontării navetei cadrelor didactice din cadrul Școlii Gimnaziale Slimnic, pentru luna august 2021

Intervenții? Supun la vot.

-Cine este pentru? 13

-Cine este împotriva ? ...-....

-Daca se abtine cineva?.....-.....

Se adoptă Hotărârea nr.87/2021 cu 13 voturi pentru.

Dnul președinte Ganea Petru

3.Proiect de Hotărâre privind aprobarea contribuției la "Fondul de solidaritate" pentru ajutorarea persoanelor afectate de fenomene meteo extreme, a pandemiilor sau a altor fenomene meteo extreme de forta majoră, care pot avea ca efect vătămarea vieții omenești, boală incurabilă, distrugerea de bunuri materiale, mobile sau imobile ale cetățenilor sau instituțiilor publice

Intervenții?

Supun la vot.

-Cine este pentru? 13

-Cine este împotriva ? ...-....

-Daca se abtine cineva?.....-.....

Se adoptă Hotărârea nr.88/2021 cu 10 voturi pentru.

Dnul președinte Ganea Petru

4. Proiect de Hotărâre privind punerea la dispoziție și includerea în rezerva Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Slimnic a unor terenuri rezultate ca urmare a lucrării de cadastru sistematic la nivelul comunei Slimnic și dezlipirea imobilelor situate în extravilanul comunei Slimnic, în vederea reconstituirii dreptului de proprietate asupra terenurilor în temeiul legilor fondului funciar.

Domnul primar-explică din nou de ce este necesară adoptarea Proiectului de Hotărâre, care a fost pus pe ordinea de zi în mai multe ședințe de consiliu local și respins, din cauza faptului că unii dintre consilieri au o problemă cu persoanele care vor beneficia de reconstituirea dreptului de proprietate.

Domnul primar -Terenurile care fac obiectul dezmembrărilor sunt înscrise în CF nr.107234 Slimnic în suprafață totală de 18.962 mp; CF nr.107752 Slimnic în suprafață totală de 3000 mp; CF nr.107686 Slimnic în suprafață de 3.379 mp.; CF nr.107767 Slimnic în suprafață totală de 4.870 mp și CF nr.104767 Slimnic în suprafață totală de 27.698 mp. și CF 106815 Slimnic în suprafață de 13.875 mp, situate în extravilanul comunei Slimnic, rezultate ca urmare a lucrării de cadastru sistematic la nivelul comunei Slimnic, ca surplus rezultat din măsurători.

Pe aceste nu au fost emise titluri de proprietate și nu au existat puneri în posesie și pot fi incluse în rezerva Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Slimnic în vederea reconstituirii dreptului de proprietate, punerii în posesie și eliberării titlurilor de proprietate pentru persoanele înscrise în anexele lucrării de fond funciar a Comunei Slimnic.

Lucrările de dezmembrare au fost întocmite de Dl.Mașca Miron, persoană autorizată, și admise de OCPI Sibiu, astfel:

- Imobilul înscris în CF nr.107234 Slimnic, nr.cadastral 107234 în suprafață totală de 18.962 mp, proprietatea comunei Slimnic se dezmembrează în imobilele :

Lot 1 -suprafața de 9000 mp, nr.cadastral 107914, *parcelă propusă pentru a fi întocmit titlul de proprietate pentru Roth Maria, cerere aprobată în baza Legii nr.247/2005*

Lot 2 -suprafața de 9962 mp, nr.cadastral 107915

- Imobilul înscris în CF nr.107752 Slimnic, nr.cadastral 107752 în suprafață totală de 3000 mp, proprietatea comunei Slimnic se dezmembrează în imobilele :

Lot 1 -suprafața de 1000 mp, nr.cadastral 107889

Lot 2 -suprafața de 2000 mp, nr.cadastral 107890, *parcelă propusă pentru a fi întocmit titlul de proprietate pentru Bobeș Pavel, Pal Ioan , Pal Vasile, cerere aprobată în baza Legii nr.18/1991*

- Imobilul înscris în CF nr.107686 Slimnic,nr.cadastral 107686 în suprafață totală de 3379 mp, proprietatea comunei Slimnic se dezmembrează în imobilele :

Lot 1 -suprafața de 1393 mp, nr.cadastral 107897, *parcelă propusă pentru a fi întocmit titlul de proprietate pentru Bobeș Pavel, Pal Ioan , Pal Vasile, cerere aprobată în baza Legii nr.18/1991*

Lot 2 -suprafața de 1986 mp, nr.cadastral 107898

- Imobilul înscris în CF nr.107767 Slimnic,nr.cadastral 107767 în suprafață totală de 4870 mp, proprietatea comunei Slimnic se dezmembrează în imobilele :

Lot 1 -suprafața de 2142 mp, nr.cadastral 107891

Lot 2 -suprafața de 2728 mp, nr.cadastral 107892, *parcelă propusă pentru a fi întocmit titlul de proprietate pentru Lupean Maria , cerere aprobată în baza Legii nr.18/1991*

- Imobilul înscris în CF nr.104767 Slimnic,nr.cadastral 104767 în suprafață totală de 27.698 mp, proprietatea comunei Slimnic se dezmembrează în imobilele :

Lot 1 -suprafața de 25500 mp, nr.cadastral 107899, *parcelă propusă pentru a fi întocmit titlul de proprietate pentru Retter Katharina, cerere aprobată în baza Legii nr.247/2005*

Lot 2 -suprafața de 2198 mp, nr.cadastral 107900

- Imobilul înscris în CF nr.106815 Slimnic,nr.cadastral 106815 în suprafață totală de 13.895 mp, proprietatea comunei Slimnic se dezmembrează în imobilele :

Lot 1 -suprafața de 3229 mp, nr.cadastral 107908

Lot 2 -suprafața de 7100 mp, nr.cadastral 107909 *parcelă propusă pentru a fi întocmit titlul de proprietate pentru Istrate Nicolae, cerere aprobată în baza Legii nr.18/1991*

Lot 3-suprafața de 3566 mp., nr.cadastral 107910

Dnul consilier -Isdrailă Bogdan.Nu știu de unde s-a înțeles că eu nu sunt de acord cu aceste dezmembrări?! Atâta am solicitat să se prezinte în consiliu, anexele cu toate persoanele care mai au de primit teren în baza legilor fondului funciar, nr.18/1991, nr.1/2000 și nr.247/2005. Din câte înțeleg eu au fost căutate persoane care vor să vândă terenul, asta e problema.

Domnul primar-au fost prezentate anexele și hotărârile comisiei județene de validare a dreptului de proprietate pentru persoanele menționate mai sus .Cred că ați lipsit la acea sedință de consiliu.

Dnul consilier Flutur Dumitru-le-ați prezentat dar nu le-ați explicat.

Domnul primar-domnule consilier, ați avut dosarele în față și nu ne-ați întrebat nimic.

Domnul primar-toate propunerile acestor persoane în anexe a fost stabilit de către comisiile locale acum mulți ani și validate de a lungul anilor în Comisiile Județene, procesele verbale de punere în posesie la fel au fost începute în urmă cu mulți ani.

Dnul președinte Ganea Petru

Mai sunt alte discuții?

Supun la vot.

-Cine este pentru? 7 (Stângu Ioan,Poplăcean F.,Șoroștinean V., Ganea P.,Tocaciu M. , Crețu Dacian și Tărchilă M.)

-Cine este împotriva ? 3 (Flutur D. , Stănilă S. și Irimie R.)

-Daca se abține cineva? 3(Panțiru, Vintilă P.și Isdrailă B.)

Se adoptă Hotărârea nr.89/2021 cu 7 voturi pentru.

Dnul președinte Ganea Petru

5.Proiect de Hotărâre privind validarea Dispoziției Primarului nr.138/23.09.2021 privind rectificarea bugetului local al comunei Slimnic.

Intervenții?

Supun la vot.

-Cine este pentru? 13

-Cine este împotriva ? ...-....

-Dacă se abține cineva?.....-.....

Se adoptă Hotărârea nr.90/2021 cu 13 voturi pentru.

Dnul președinte Ganea Petru

6.Proiect de Hotărâre privind rectificarea bugetului local al comunei Slimnic.

Intervenții?

Domnul primar-explică în consiliu unde a fost repartizată suma de 121 mii lei primită la rectificare.Am suplimentat și lista de investiții cu un proiect nou , unde am prevăzut suma de 100,00 mii lei deoarece doresc să întocmim un Plan urbanistic Zonal pentru ca să putem crea noi loturi de terenuri pentru tineret, pentru mici ateliere , etc.

Supun la vot.

-Cine este pentru? 13

-Cine este împotriva ? ...-....

-Dacă se abține cineva?.....-.....

Se adoptă Hotărârea nr.91/2021 cu 13 voturi pentru.

Dnul președinte Ganea Petru

7.Proiect de Hotărâre privind modul de valorificare și stabilirea prețului de vânzare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică a comunei Slimnic

Intervenții?

Domnul primar- prezintă proiectul de hotărâre.

Supun la vot.

-Cine este pentru? 13

-Cine este împotriva ? ...-....

-Dacă se abține cineva?.....-.....

Se adoptă Hotărârea nr.92/2021 cu 10 voturi pentru.

Dnul președinte Ganea Petru

8.Proiect de Hotărâre privind aprobarea Devizului general actualizat al obiectivului de investiții „ Modernizare drumuri de interes local, comuna Slimnic, județul Sibiu -revizuit”

Intervenții? Supun la vot.

-Cine este pentru? 13

-Cine este împotriva ? ...-....

-Dacă se abține cineva?.....-.....

Se adoptă Hotărârea nr.93/2021 cu 10 voturi pentru.

Dnul președinte Ganea Petru

9. Proiect de Hotărâre privind ajustarea prețului contractului de achiziție publică de lucrări a obiectivului de investiții „ Modernizare drumuri de interes local, comuna Slimnic, județul Sibiu - revizuit”

Domnul primar- vă aduc la cunoștință faptul că a fost publicată în M.O. ,Ordonanța Guvernului nr.15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal – bugetare, conform căreia prețurile contractelor de achiziție publică se ajustează în funcție de evoluția prețurilor la materialele de construcții.La noi este vorba de obiectivul de investiții „ Modernizare drumuri de interes local, comuna Slimnic, județul Sibiu-revizuit”, finanțat prin Programul Național de Dezvoltare Locală,contract de finanțare nr.1989/24.10.2017 care se află în derulare conform contractului de lucrări nr.112/ 26.07.2021 dintre Comuna Slimnic în calitate de autoritate contractantă și SC TOTAL NSA AG CONSTRUCT SRL în calitate de executant.Ordonanța ne da posibilitatea sa incheiem un act aditional la contractul de lucrari cu valoarea aferentă cheltuielilor cu materialele pentru restul rămas de executat la data intrării în vigoare a ordonanței.

Intervenții? Supun la vot.

-Cine este pentru? 13

-Cine este împotriva ? ...-....

-Daca se abține cineva?.....-.....

Se adoptă Hotărârea nr.97/2021 cu 13 voturi pentru.

Dnul președinte Ganea Petru

10.Proiect de Hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită a unor terenuri proprietate privată a comunei Slimnic, beneficiarilor Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală

Intervenții?

Supun la vot.

-Cine este pentru? 10

-Cine este împotriva ? ...-....

-Daca se abține cineva? 3(dl.Flutur D.,dl.Stănilă S. și dl.Irimie R.)

Se adoptă Hotărârea nr.94/2021 cu 10 voturi pentru.

Dnul președinte Ganea Petru

11.Proiect de Hotărâre privind aprobarea organigramei și statului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului comunei Slimnic precum și al serviciilor publice de interes local

Intervenții?

Supun la vot.

-Cine este pentru? 13

-Cine este împotriva ? ...-....

-Daca se abține cineva?.....-.....

Se adoptă Hotărârea nr.95/2021 cu 13 voturi pentru.

Dnul președinte Ganea Petru , trecem la P.H.inscris pe ordinea de zi suplimentară .

1.Proiect de hotărâre privind acordarea cantității de 5 mc.lemn stejar cu titlu gratuit, Parohiei Ortodoxe Române Slimnic II

Intervenții? Supun la vot.

-Cine este pentru? 13

-Cine este împotriva ? ...-....

-Daca se abține cineva?.....-.....

Se adoptă Hotărârea nr.96/2021 cu 13 voturi pentru.

Dnul președinte Ganea Petru - declară ședința închisă la ora 16.

Președinte de ședință,
Ganea Petru

Secretar General,
Mașuț Rodica